

乳山市兴源房地产开发有限公司破产清算债权表

(截止日期: 2020年11月15日)

-税款债权								
单位: 元(人民币)								
编号	债权人名称	债权种类	申报债权金额	审核金额			临时债权额	备注
				认定金额 ③=①+②	优先权金额 ①	普通债权额 ②		
1001	国家税务总局乳山市税务局	税款	1454959.25	1454959.25	1431988.94	22970.31		补充申报
-普通债权								
单位: 元(人民币)								
编号	债权人名称	债权种类	申报债权金额	审核金额			临时债权额	备注
				认定金额	优先权金额□	普通债权额□		
2002	烟台福鑫建筑安装工程有限公司	工程款	2500680.00	0.00		0.00		债权已过诉讼时效不予认定
2003	乳山市海城建筑安装工程有限公司	工程款	43140.56	26051.00		26051.00		
2005	山东银滩物业服务服务有限公司	物业启动资金等	978220.33	0.00		0.00		
2006	李培晓	工程款	52176.40	0.00		0.00		证据不足不予认定
2008	庞玉明	工程款	410000.00	0.00		0.00		证据不足不予认定
2009	卓景宝	审计报酬	233000.00	0.00		0.00		
2010	许长江	工程款	304250.54	0.00		0.00		证据不足不予认定
2011	威海凯达建筑有限公司	工程款	870326.62	0.00		0.00		待诉讼确认
2012	山东鲁润热能科技有限公司	质保金	16561.00	0.00		0.00		已过诉讼时效
2013	威海市建发装饰有限公司	工程款	449329.35	114709.48		114709.48		
2014	曹伯成	代缴罚款	650000.00	0.00		0.00		暂不予认定
2015	张玉红	借款	476000.00	0.00		0.00		暂不予认定
2016	谭卫东	押金	5000.00	5000.00		5000.00		
2017	袁凤霞	借款	966121.05	0.00		0.00		暂不予认定
2018	袁凤芹	借款	500000.00	500000.00		500000.00		
2019	袁卫国	借款	12435879.00	0.00		0.00		暂不予认定
小计			20890684.85	645760.48		645760.48		

乳山市兴源房地产开发有限公司破产清算债权表
(截止日期: 2020年11月15日)

一、业主债权

单位: 元 (人民币)

编号	债权人名称	债权种类	申报债权金额	审核金额			备注
				认定金额 ③=①+②	优先权金额 ①	普通债权额 ②	
Y002	衣忠冰	违约金	5160.00	0.00		0.00	不予认定
Y020	吴建芳	违约金	102200.00	0.00		0.00	债权已过诉讼时效不予认定
Y025	吴晓峰	退房款	50732.00	0.00		0.00	证据不足不予认定
Y039	汪洋	公共维修基金	1734.40	1734.40		1734.40	
Y041	蒋天涛	违约金等	2673.00	0.00		0.00	债权已过诉讼时效不予认定
Y058	衣钟棋	违约金	1886.92	0.00		0.00	不予认定
Y061	王霞	违约金	1618.16	0.00		0.00	不予认定
Y062	王蕾	违约金	1573.20	0.00		0.00	不予认定
Y063	衣宸熠	违约金	1848.40	0.00		0.00	不予认定
Y066	衣洪河	违约金	1848.40	0.00		0.00	不予认定
Y067	张英	违约金	1886.92	0.00		0.00	不予认定
Y068	衣忠芸	违约金	6371.20	0.00		0.00	不予认定
Y070	吴玉平	违约金	9763.00	0.00		0.00	证据不足不予认定
Y074	吴忠金、林建国、林霞、林羽	违约金等	446754.00	0.00		0.00	不予认定
Y082	张耀	违约金	324141.00	324141.00		324141.00	
Y083	李培刚	违约金	3767.47	3767.47		3767.47	
Y084	张秋松	违约金	2000.00	0.00		0.00	债权已过诉讼时效不予认定
Y087	郑晓波	违约金	110078.00	0.00		0.00	暂不予认定
Y089	王建钢	违约金	78000.00	0.00		0.00	不予认定
Y102	王渭	购房款等	5467.94	2991.37		2991.37	

乳山市兴源房地产开发有限公司破产清算债权表
(截止日期：2020年11月15日)

-业主债权

单位：元（人民币）

Y116	张梅	违约金	3198.30	0.00		0.00		债权已过诉讼时效不予认定
Y117	常雅琪	违约金	3233.23	0.00		0.00		债权已过诉讼时效不予认定
Y124	赵志强	购房款	3488.92	3488.92		3488.92		
Y133	汤璐莹	公共维修基金	2332.00	2331.60		2331.60		
Y139	刘金花	购房款等	559486.08	0.00		0.00		暂不予认定
Y144	姜俊	购房款等	343273.00	0.00		0.00		
Y147	云峰	购房款	362.00	107.70		107.70		
Y148	林晓真	违约金等	255790.00	0.00		0.00		证据不足不予认定
Y154	郑语涤	违约金等	35615.31	0.00		0.00		债权已过诉讼时效不予认定
Y160	倪淑梅	违约金	143778.95	0.00		0.00		证据不足不予认定
Y181	王欣	违约金等	1045391.15	0.00		0.00		证据不足不予认定
Y185	朱娜娜	违约金等	352316.00	0.00		0.00		证据不足不予认定
Y190	洪颖	违约金等	186119.00	0.00		0.00		证据不足不予认定
Y202	苑素珍	违约金	309052.00	0.00		0.00		证据不足不予认定
Y216	王雪刚	违约金	16228.50	0.00		0.00		证据不足不予认定
Y224	刘华	违约金	303714.00	0.00		0.00		证据不足不予认定
Y252	王武军 国燕	违约金	3412.86	0.00		0.00		债权已过诉讼时效不予认定
Y253	徐晓军	违约金	2298.49	2200.45		2200.45		
Y254	李新阁	违约金	254300.00	0.00		0.00		债权已过诉讼时效不予认定
Y262	纪丛品	违约金等	311752.00	0.00		0.00		证据不足不予认定
Y279	李莉	违约金	2026.00	1744.00		1744.00		
Y280	祁朝霞	违约金	1993.00	1993.00		1993.00		

乳山市兴源房地产开发有限公司破产清算债权表
(截止日期：2020年11月15日)

-业主债权

单位：元（人民币）

Y281	王丽华	违约金	1219.00	1219.00		1219.00		
Y282	郭智峰	违约金	3023.42	3023.42		3023.42		
Y283	史笑宇	违约金	3210.99	3210.99		3210.99		
Y284	史晓明	违约金	3210.99	3210.99		3210.99		
Y285	汤思超	违约金	2761.84	2761.84		2761.84		
Y286	王静玲	违约金	3072.60	3072.60		3072.60		
Y287	范京岩	违约金	12904.65	1962.65		1962.65		
Y288	郭爱莲	违约金	2543.00	2543.00		2543.00		
Y289	田知雪	违约金	3390.32	3390.32		3390.32		
Y290	王玮	违约金	2543.00	2543.00		2543.00		
Y291	郭海丽	违约金	2543.00	2543.00		2543.00		
Y292	缪子良	违约金	2384.29	2384.29		2384.29		
Y293	杜菲	违约金	50000.00	3200.04		3200.04		
Y294	马全洋	违约金	1629.14	1629.14		1629.14		
Y295	朱伟萍	违约金	513206.34	3376.87		3376.87		
Y296	李建松	违约金	50000.00	2909.38		2909.38		
Y297	张志伶	违约金	50000.00	3142.06		3142.06		
Y298	陈鸣鸣	违约金	560954.03	3443.03		3443.03		
Y299	韩克	违约金	916.57	466.05		466.05		
Y300	米川	违约金	6663.15	5711.95		5711.95		
Y301	余文静	违约金	6579.54	5636.99		5636.99		
Y302	崔雅文	公共维修基金	7816.40	7816.40		7816.40		

乳山市兴源房地产开发有限公司破产清算债权表
(截止日期: 2020年11月15日)

-业主债权

单位: 元 (人民币)

Y303	朱彦潼	购房款	8392.04	8392.04		8392.04		
Y304	王云萍、郭熠	购房款	6810.00	6810.00		6810.00		
Y305	冯亚臣	购房款	1753.92	1318.92		1318.92		
Y306	张弘弦	违约金等	4905.80	4792.20		4792.20		
Y307	杨占海	购房款	3240.00	0.00		0.00		暂不予认定
小计			6614338.83	435010.08		435010.08		
合计			28959982.93	2535729.81	1431988.94	1103740.87		

说明: 1、依据乳山市人民法院的公告, 截止到2020年11月15日, 管理人收到债权申报327家, 申报债权64740269.48元。
2、债权人、债务人对管理人作出的债权审查认定结论有异议的, 可以在会议结束后十五个工作日内向管理人申请复查; 异议人对管理人的复查意见不服的可以依法向乳山市人民法院提起诉讼。逾期没有提出异议的, 视为无异议, 管理人将依法申请法院予以确认。
3、本次债权表中不含此前管理人已经提请法院裁定确认的债权。

乳山市兴源房地产开发有限公司管理人
二〇二〇年十一月二十七日